

| Nr.         | Bezeichnung vom Bauabschnitt                                    | Länge    | Kostenansatz [€] | Teilkosten [€]   | Erläuterungen  |
|-------------|---|----------|------------------|------------------|--|
| <b>1.</b>   | <b><u>Straße:</u></b>   |          |                  |                  |  |
| <b>1.1.</b> | <b>Abschnitt Heselacher-Tunnel bis Österreichischer Platz</b>   |          |                  |                  |  |
| 1.1.1.      | Erweiterung des Heselacher-Tunnels                              | 100 m    | 25 Mio / km      | 2,50 Mio         | Gesamtbetrag für beidseitige Verbreiterung um 1 Fahrspur.                          |
| 1.1.2.      | Absenkung der 2 inneren Fahrspuren                              | 120 m    | 12 Mio / km      | 1,45 Mio         | Troglage (im Tunnel) durch steilere Längsneigung der Mittelfahrtstreifen (ca 5 %). |
| 1.1.3.      | Tunnelführung Hauptstätter Straße (Neubau 2-streifiger Tunnel)  | 150 m    | 25 Mio / km      | 3,75 Mio         | Von ca. vorhandenem Tunnelportal bis Kolbstraße                                    |
| 1.1.4.      | Tunnelführung Hauptstätter Straße (Ausbau 2-streifiger Tunnel)  | 600 m    | 15 Mio / km      | 9,00 Mio         | Aufweitung (2 m) und Ausbau des U-Bahn-Tunnels                                     |
| 1.1.5.      | Hauptstätter Straße (Neugestaltung vom Straßenraum)             | 7500 qm  | 150.- / qm       | 1,15 Mio         | Erstellung der Anliegerstraßen, Gehwege, Hauszugänge etc.                          |
| 1.1.6.      | Anschluss zum Österreichischen Platz                            | 220 m    | 5,5 Mio / km     | 1,25 Mio         | Beide Rampen Hauptstätter Str. / Österreichischer Platz                            |
| 1.1.7.      | Erdbau, Begrünung, Anpassungsmaßnahmen                          | pauschal |                  | 2,50 Mio         | Annahme. ca. 12.5 % der Baukosten (1.1.1 - 1.1.6)                                  |
|             | <b>Teilsomme 1</b>  |          |                  | <b>21,60 Mio</b> |  |
| <b>1.2.</b> | <b>Abschnitt Österreichischer Platz bis Wilhelmsplatz</b>       |          |                  |                  |  |
| 1.2.1.      | Umbau vom Kreisverkehr Österreichischer Platz                   | pauschal |                  | 3,50 Mio         | Gesamte Umbaukosten  |
| 1.2.2.      | Zu- und Abfahrtsrampen Kreisverkehr - B 14-Tunnel (Östr. Platz) | 220 m    | 5,5 Mio / km     | 1,25 Mio         | Beide Rampen Österreichischer Platz Richtung Bad Cannstatt                         |
| 1.2.3.      | 4-streifiger Tunnel bis Wilhelmsplatz                           | 450 m    | 60 Mio / km      | 27,0 Mio         | Querschnittsbreite (innen) ca. 17,0 m  |
| 1.2.4.      | Zu- und Abfahrtsrampen Kreisverkehr - B 14-Tunnel (Wilh. Platz) | 220 m    | 5,5 Mio / km     | 1,25 Mio         | Beide Rampen Wilhelmsplatz Richtung Heselach (mit Verflechtungsstrecken)           |
| 1.2.5.      | Hauptstätter Straße (Neugestaltung vom Straßenraum)             | 17000 qm | 220.- / qm       | 3,75 Mio         | Erstellung der Anliegerstraßen, Gehwege, Hauszugänge etc.                          |
| 1.2.6.      | Erdbau, Begrünung, Anpassungsmaßnahmen                          | pauschal |                  | 4,60 Mio         | Annahme. ca. 12.5 % der Baukosten (1.2.1 - 1.2.5)                                  |
|             | <b>Teilsomme 2</b>  |          |                  | <b>41,40 Mio</b> |  |
| <b>1.3.</b> | <b>Abschnitt Wilhelmsplatz bis Charlottenplatz</b>              |          |                  |                  |  |
| 1.3.1.      | Umbau vom Kreisverkehr Wilhelmsplatz                            | pauschal |                  | 3,50 Mio         | Gesamte Umbaukosten  |
| 1.3.2.      | Zu- und Abfahrtsrampen Kreisverkehr - B 14-Tunnel (Wilh. Platz) | 220 m    | 5,5 Mio / km     | 1,25 Mio         | Beide Rampen Wilhelmsplatz Richtung Bad Cannstatt (mit Verflechtungsstrecken)      |
| 1.3.3.      | 4-streifiger Tunnel bis Charlottenplatz                         | 480 m    | 60 Mio / km      | 28,8 Mio         | Entspricht etwa der Gesamtstrecke zwischen den bestehenden B 14-Unterführungen     |
| 1.3.4.      | Hauptstätter Straße (Neugestaltung vom Straßenraum)             | 20000 qm | 220.- / qm       | 4,40 Mio         | Erstellung der Anliegerstraßen, Gehwege, Hauszugänge etc.                          |
| 1.3.5.      | Erdbau, Begrünung, Anpassungsmaßnahmen                          | pauschal |                  | 4,75 Mio         | Annahme. ca. 12.5 % der Baukosten (1.3.1 - 1.3.4)                                  |
|             | <b>Teilsomme 3</b>  |          |                  | <b>42,70 Mio</b> |  |
| <b>1.4.</b> | <b>Abschnitt Charlottenplatz bis Gebhard-Müller-Platz</b>       |          |                  |                  |  |

| Nr.  | Bezeichnung vom Bauabschnitt                              | Länge    | Kostenansatz [€] | Teilkosten [€]   | Erläuterungen  |
|--|---|----------|------------------|------------------|--|
| 1.4.1.   | Umbau vom Verkehrsknoten Charlottenplatz                  | pauschal |                  | 2,00 Mio         | Gesamte Umbaukosten  |
| 1.4.2.   | 4-streifiger Tunnel bis Charlottenplatz                   | 600 m    | 60 Mio / km      | 36,0 Mio         | Entspricht etwa der Gesamtstrecke zwischen den bestehenden B 14-Unterführungen |
| 1.4.3.   | Hauptstätter Straße (Neugestaltung vom Straßenraum)       | 24000 qm | 220.- / qm       | 5,28 Mio         | Erstellung der Anliegerstraßen, Gehwege, Hauszugänge etc.                      |
| 1.4.4.   | Erdbau, Begrünung, Anpassungsmaßnahmen                    | pauschal |                  | 5,42 Mio         | Annahme. ca. 12.5 % der Baukosten (1.4.1 - 1.4.3)                              |
|  | <b>Teilsomme 4</b>  |          |                  | <b>48,70 Mio</b> |  |
| <b>2. Bahn:</b>  |   |          |                  |                  |  |
| <b>2.1. Abschnitt Heselacher-Tunnel bis Österreichischer Platz</b> |   |          |                  |                  |  |
| 2.1.1.   | Bahn in Hauptstätterstraße oben                           | 600 m    | 6,5 Mio. / km    | 3,9 Mio          | Komplett (Gleisbett + Oberleitung)   |
| 2.1.2.   | Bahn absenken (Richtung Marienplatz)                      | 150 m    | 20,0 Mio. / km   | 3,0 Mio          | Absenkung und Tunnelführung  |
| 2.1.3.   | Verschwenkung in vorhandenen Bahn-Tunnel                  | 120 m    | 20,0 Mio. / km   | 2,4 Mio          | Absenkung und Tunnelführung  |
| 2.1.4.   | Umbau der Haltestelle                                     | 100 m    | 80,0 Mio. / km   | 8,0 Mio          | Gesamte Umgestaltungskosten  |
| 2.1.5.   | Erdbau, Begrünung, Anpassungsmaßnahmen                    | pauschal |                  | 2,20 Mio         | Annahme. ca. 12.5 % der Baukosten (2.1.1 - 2.1.4)                              |
|  | <b>Teilsomme 5</b>  |          |                  | <b>19,50 Mio</b> |  |
| <b>2.2.</b>  | <b>Abschnitt Österreichischer Platz bis Wilhelmsplatz</b> |          |                  |                  | Bahn bleibt unverändert  |
| <b>2.3.</b>  | <b>Abschnitt Wilhelmsplatz bis Charlottenplatz</b>        | 170 m    | 10,0 Mio / km    | 1,70 Mio         | Umbau vom Durchgang zur Haltestelle  |
| <b>2.4.</b>  | <b>Abschnitt Charlottenplatz bis Gebhard-Müller-Platz</b> |          |                  |                  | Bahn bleibt unverändert  |
|  | <b>Teilsomme 6</b>  |          |                  | <b>1,70 Mio</b>  |  |
| <b>3. Überbauung CityOase</b>                                      |   |          |                  |                  |  |
| 3.1.   | Solarmodul / Zeltdach                                     | 4000 qm  | 800.- / qm       | 3,2 Mio          | Gesamtfläche aus Modul Charlottenplatz und Gebhard-Müller-Platz                |
| 3.2.   | Grünzone (CityOase Außenbereich)                          | 180 m    | 65,0 Mio. / km   | 11,7 Mio         | Kostensumme aus Überbauung, Erd- / Landschaftsbau und Begrünung                |
| 3.3.   | Doppelstockzone (CityOase Innenbereich)                   | 7800 qm  | 5000.- / qm      | 39,0 Mio         | Gesamtfläche aus den Teilgebäuden beim Landtag und Staatsgalerie               |
| 3.4.   | Schallschutzzone  | 110 m    | 12,5 Mio. / km   | 1,38 Mio         | Gesamtlänge aus Teilabschnitten  |
|  | <b>Teilsomme 7</b>  |          |                  | <b>55,30 Mio</b> |  |
|  | <b>GESAMTSUMME</b>  |          |                  | <b>231 Mio</b>   | (Teilsommen 1 - 7 gerundet)  |